

**Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού για το νομοσχέδιο «Ο περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2020»**

**Παρόντες:**

Ανδρέας Κυπριανού

Ανδρέας Πασιουρτίδης

Σάβια Ορφανίδου

Άγγελος Βότσης

Μιχάλης Σοφοκλέους

Μαρίνος Μουσιούπας

Κώστας Κώστα

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού μελέτησε το πιο πάνω νομοσχέδιο σε τέσσερις συνεδρίες της, που πραγματοποιήθηκαν στις 7 και 14 Ιουλίου, 15 Σεπτεμβρίου και 2 Οκτωβρίου 2020. Στις συνεδρίες της επιτροπής κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ενώπιόν της εκπρόσωποι του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας και της Υπηρεσίας Ενέργειας του ίδιου υπουργείου, του Υπουργείου Εσωτερικών και του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως του ίδιου υπουργείου, του Τμήματος Δημοσίων Έργων και του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων, του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, του Τμήματος Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, του Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρήσεων Εξοικονόμησης Ενέργειας, του ΕΤΕΚ, της Ένωσης Δήμων Κύπρου, της Ομοσπονδίας Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών, του Τεχνολογικού Πανεπιστημίου Κύπρου, του Συνδέσμου Μηχανολόγων Μηχανικών Κύπρου, του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Κύπρου, του Συνδέσμου Εργοληπτών Μηχανολογικών και Ηλεκτρολογικών Έργων Κύπρου, του Συνδέσμου Συμβούλων Ηλεκτρολόγων και Μηχανολόγων Μηχανικών Κύπρου, του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου, του Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών

Ανάπτυξης Γης και Οικοδομών, του Ενεργειακού Γραφείου Κυπρίων Πολιτών και του Κυπριακού Συνδέσμου Καταναλωτών. Η Πολυτεχνική Σχολή του Πανεπιστημίου Κύπρου, ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης και η Παγκύπρια Ένωση Καταναλωτών και Ποιότητας Ζωής, παρ' όλο που κλήθηκαν, δεν εκπροσωπήθηκαν στις συνεδρίες της επιτροπής. Σημειώνεται ότι στο στάδιο της συζήτησης παρευρέθηκαν επίσης οι βουλευτές κ. Ηλίας Μυριάνθους, Ευανθία Σάββα, Χρίστος Ορφανίδης και Χαράλαμπος Θεοπέμπτου.

Σκοπός του νόμου που προτείνεται είναι η τροποποίηση του περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμου, ώστε αφενός μεν να εναρμονιστεί η εθνική νομοθεσία με την πράξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Οδηγία (ΕΕ) 2018/844 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30<sup>ής</sup> Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της οδηγίας 2010/31/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων και της οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση» και αφετέρου να εκσυγχρονιστούν ορισμένες διατάξεις αυτής.

Σύμφωνα με τους εκπροσώπους του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας και τα στοιχεία που κατατέθηκαν ενώπιον της επιτροπής, οι προτεινόμενες ρυθμίσεις στοχεύουν μεταξύ άλλων στα ακόλουθα:

1. Στην αναβάθμιση της στρατηγικής για την κινητοποίηση των επενδύσεων στον τομέα της ανακαίνισης κτιρίων με την εισαγωγή νέων στοιχείων, όπως δείκτες που θα μετρούν την πρόοδο στον τομέα αυτό και τη σύνδεση της ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων με την καταπολέμηση της ενεργειακής φτώχιας σε μακροπρόθεσμη στρατηγική ανακαίνισης.
2. Στην προώθηση υποδομών ηλεκτροκίνησης στα κτίρια.
3. Στην εισαγωγή εθελοντικού κοινού ευρωπαϊκού συστήματος αξιολόγησης του Δείκτη Ευφυούς Ετοιμότητας των κτιρίων.

4. Στην αύξηση του ορίου ονομαστικής ισχύος για υποχρεωτική επιθεώρηση των συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού και την προώθηση εγκατάστασης συστημάτων αυτοματισμού και ελέγχου στη θέρμανση και στον κλιματισμό.
5. Στην αλλαγή της σύνθεσης και του τρόπου λειτουργίας της αρμόδιας Συμβουλευτικής Επιτροπής για την εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια.
6. Στην αύξηση των προβλεπόμενων προστίμων σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων της νομοθεσίας.

Στο πλαίσιο της συζήτησης του υπό αναφορά νομοσχεδίου αριθμός κληθέντων ενώπιον της επιτροπής εξέφρασε επιφυλάξεις ως προς επιμέρους πρόνοιες αυτού. Συναφώς, βουλευτές μέλη της επιτροπής ζήτησαν και έλαβαν διευκρινίσεις για θέματα που αφορούν μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

1. Την προτεινόμενη σύνθεση της Συμβουλευτικής Επιτροπής Προώθησης της Εξοικονόμησης Ενέργειας στα Κτίρια και Προώθησης των Κτιρίων με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας και την κατάργηση της Συμβουλευτικής Επιτροπής Παρακολούθησης Εφαρμογής του Νόμου.
2. Τις ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης κτιρίων που πρέπει να πληρούν κτίρια που κηρύχθηκαν ως διατηρητέες οικοδομές ή ως αρχαία μνημεία.
3. Τη δυνατότητα του αρμόδιου υπουργού μέσω σχετικού διατάγματός του να εξαιρεί κτίρια που ανήκουν ή χρησιμοποιούνται από μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις από την εφαρμογή συγκεκριμένων διατάξεων που αφορούν την ηλεκτροκίνηση.

Εξαιρουμένων των όσων εξέφρασαν επιφυλάξεις σύμφωνα με τα πιο πάνω, όλοι όσοι κλήθηκαν και παρευρέθηκαν στις συνεδρίες της επιτροπής συμφώνησαν με τους σκοπούς και τις επιδιώξεις του υπό συζήτηση νομοσχεδίου.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/844, η εναρμόνιση με την εν λόγω Οδηγία έπρεπε να είχε γίνει μέχρι τη 10<sup>η</sup> Μαρτίου

2020. Παρά ταύτα, το υπό συζήτηση νομοσχέδιο κατατέθηκε στη Βουλή των Αντιπροσώπων στις 19 Ιουνίου 2020.

Η εκπρόσωπος της Νομικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας ενημέρωσε την επιτροπή ότι η Δημοκρατία λόγω της μη έγκαιρης εναρμόνισής της με την υπό αναφορά Οδηγία βρίσκεται ήδη σε διαδικασία παράβασης και συγκεκριμένα στο στάδιο της προειδοποιητικής επιστολής, στην οποία θα έπρεπε να είχε απαντήσει μέχρι τις 27 Σεπτεμβρίου 2020.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού με βάση όλα τα πιο πάνω έκρινε σκόπιμο να προχωρήσει στην ενσωμάτωση στο υπό αναφορά νομοσχέδιο προνοιών με τις οποίες θα επενεχθούν τα ακόλουθα:

1. Διαγραφή της εξουσίας που παρέχεται στον αρμόδιο υπουργό όπως μέσω διατάγματός του εξαιρεί κτίρια που ανήκουν ή χρησιμοποιούνται από μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις από την εφαρμογή συγκεκριμένων διατάξεων του προτεινόμενου νόμου.
2. Προσθήκη στην προτεινόμενη συγκρότηση της Συμβουλευτικής Επιτροπής Προώθησης της Εξοικονόμησης Ενέργειας στα Κτίρια και Προώθησης των Κτιρίων με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας και εκπροσώπου της Συνόδου των Πρυτάνεων των Κυπριακών Πανεπιστημίων.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, αφού έλαβε υπόψη όλα όσα τέθηκαν ενώπιόν της, ομόφωνα εισηγείται στη Βουλή την ψήφιση του νομοσχεδίου σε νόμο όπως αυτό έχει σύμφωνα με τα πιο πάνω διαμορφωθεί και αφού έτυχε των απαραίτητων νομοτεχνικών βελτιώσεων.

27 Οκτωβρίου 2020

Αρ. Φακ.: 23.01.061.100-2020

ΘΒΚ/ΜΥ